



RATSURI

MARSI 5

Информация о продаже



PROKAPITAL

Процесс продажи

1. Бронировка

При бронировке квартиры с покупателем будет заключён договор о бронировке и для подтверждения желая покупки покупатель оплатит предоплату в размере 2000 евро.

2. Обязательственно-правовой договор

С покупателем заключается нотариальный обязательственно-правовой договор продажи, в котором оговариваются все детали сделки. При заключении договора оплачивается 15% стоимости сделки.

3. Вещественно-правовой договор

Если квартирный дом готов к передаче, заключается нотариальный вещественно-правовой договор. Покупатель оплачивает остальную часть от цены купли-продажи и происходит переход права владения квартирой.

В цене квартиры содержится:

- Внутренняя отделка стандартных пакетов
- Возведение техносетей и подключение к ним (вода, электричество, канализация, отопление)
- Благоустроенный двор

В цене квартиры не содержится:

- Место для парковки
- Кладовка
- Оплата нотариуса и госпошлины, связанных с оформлением договора продажи
- Плата за подключение к каналам связи, кабельному телевидению, телефону и охранной связи



В выборе нового дома в домах Ratsuri Вам помогут наши дружелюбные консультанты

Sille Tapver

Менеджер по продажам
sille.tapver@prokapital.com
+372 5808 0877

Kaili Tamm

Менеджер по продажам
kaili.tamm@prokapital.com
+372 5684 7474

PROKAPITAL