



RATSURI

MARSI 5

Müügiinfo



PROKAPITAL

Müügiprotsess

1. Broneerimine

Korteri broneerimisel sõlmitakse ostjaga broneerimiskokkulepe ning ostusoovi kinnitamiseks tasub ostja 2000 euro suuruse ettemakse.

2. Võlaõiguslik leping

Ostjaga sõlmitakse notariaalne võlaõiguslik müügileping, kus lepitakse kokku kõik tehingu detailid. Võlaõiguslepingu sõlmimisel tasutakse 15% tehinguväärtusest.

3. Asjaõiguslik leping

Kui korterelamu on valmis üleandmiseks, sõlmitakse notariaalne asjaõiguslik leping. Ostja tasub ülejäänud osa ostu-müügi hinnast ning toimub korteri omandiõiguse üleminek.

Korteri hinnas sisaldub:

- Standardpakettide siseviimistlus
- Tehnovõrkude rajamine ja nendega liitumine (vesi, elekter, kanalisatsioon, küte)
- Korrastatud õueala

Korteri hinnas ei sisaldu:

- Parkimiskoht
- Panipaik
- Müügilepingu sõlmimisega seotud notaritasud ja riigilõiv
- Andmeside, kaabeltelevisiooni, telefoni- ja valveside liitumistasu



Uue kodu valikul Ratsuri majades aitavad sind meie sõbralikud konsultandid

Kristi Ruut

Müügijuht

kristi.ruut@prokapital.com

+372 5885 9955

Sille Tapver

Müügijuht

sille.tapver@prokapital.com

+372 5808 0877

Kaili Tamm

Müügijuht

kaili.tamm@prokapital.com

+372 5684 7474

PROKAPITAL